

Anmelder: Geopartner Landinspektører A/S
Rugårdsvej 55A
5000 Odense C
CVR 27513808

Deklaration om skovrejsning (fredskov) og rådighedsindskrænkning

Ejer af ejendommen.:

Matr.nr. **Ejerlav**

pålægges herved følgende servitutbestemmelser, gældende for nuværende og senere ejere, inddelt i servitutbestemmelser der er tidsbegrænset, fra datoen for tinglysningen og de næste 100 år, og servitutbestemmelser der er varige.

Det samlede areal (herefter benævnt "projektområde"), som er omfattet af deklARATIONEN, udgør dele af ejendommen i henhold til vedhæftede tinglysningsrids.

1 Fælles bestemmelser for projektområdet datoen

Projektbeskrivelse, som er udarbejdet i forbindelse med tilsagn om støtte, tinglyses på ejendommen, og udgør en mulig ramme for skovdriften fremover.

2 Tilsyn og misligholdelse, tidsbegrænset til 100 år fra tinglysnings datoen

- Klimaskovfonden og personer, som er særligt bemyndiget hertil, har, med varslingsforinden, til enhver tid mod behørig legitimation og uden retskendelse adgang til offentlige og private ejendomme og lokaliteter, der har opnået støtte fra Den Danske Klimaskovfond, for at varetage hvervet med kontrol af de støttede projekter efter Lov om Den Danske Klimaskovfond eller regler, som er fastsat i medfør af loven.

- Klimaskovfonden kan bestemme, at en afgørelse om støtte/tilsagn kan tilbagekaldes jf. reglerne herom i Lov om Den Danske Klimaskovfond.

3 Rådighedsbestemmelser for fredskovarealer

- Arealet angivet som urørt skov på kortangivelsen, skal være stedfast, og omfattes af følgende begrænsninger i arealanvendelsen: 1) Der må ikke foretages nogen skovdyrkning på arealet. 2) Der må ikke udsættes eller foretages fodring af vildt. 3) Levende og døde træer må ikke fældes eller fjernes. 4) Der må ikke anvendes gødning, kemisk bekæmpelse eller kalkning. 5) Der må ikke ske forstyrrelse af jordbunden med redskaber. 6) Der må ikke foretages oprensning eller ny gravning af grøfter, medmindre undladelse af dette vil have en væsentlig uhensigtsmæssig indflydelse på afvandingen af naboarealer, som ikke kan afhjælpes på anden rimelig vis. Den Danske Klimaskovfond kan i særlige tilfælde dispensere fra principperne for urørt skov, hvis det fremmer formålet med ordningen, eller det er nødvendigt i forhold til sikkerhed eller sundhed for mennesker eller bebyggelse.
- Fredsskavsarealer må ikke sprøjtes eller gødskes. Undtaget er godkendte midler til specifikt målrettede enkeltforanstaltninger med pletsprøjtning mod invasive arter, f.eks. bjørneklo og japansk pileurt, eller ved forekomst af plantearter, der er giftige for husdyr, hvor det indgår som et tidsbegrænset led i en plan for bekæmpelse af invasive arter.] På skovbevoksede fredskovsarealer må der alene udføres overfladisk, dybgrundet punkt- og stribevis jordbearbejdning jf. Klimaskovfondens gældende krav for dette.

[Ved samtidig aftale med vandselskaber erstattes dette punkt af en henvisning til bestemmelser i servitut fra vandselskabet]

4 Rådighedsbestemmelser for øvrige arealer i projektområdet

Arealerne må ikke sprøjtes, gødskes eller pløjes, bortset fra den gødning, der efterlades af græssende dyr. Undtaget er godkendte midler til specifikt målrettede enkeltforanstaltninger med pletsprøjtning mod invasive arter, f.eks. bjørneklo og japansk pileurt, eller ved forekomst af plantearter, der er giftige for husdyr, hvor det indgår som et tidsbegrænset led i en plan for bekæmpelse af invasive arter.

[Ved samtidig aftale med vandselskaber erstattes dette punkt af en henvisning til bestemmelser i servitut fra vandselskabet]

5 Fælles bestemmelser for projektområdet

Ejer kan ikke videresælge eller videreformidle CO₂-effekten til tredjepart.

6 Retsvirkninger

Unighed om fortolkning af denne deklaration, herunder om der er sket overtrædelse af bestemmelserne heri, afgøres ved de almindelige domstole eller ved voldgift, hvis parterne er enige herom. Ved voldgift afgøres sagen af en af hver af parterne udmeldt voldgiftsmand samt en af retten udmeldt opmand, alt i henhold til de enhver tid gældende regler i lov om voldgift.

Påtaleretten i medfør af nærværende deklaration tilkommer Den Danske Klimaskovfond. CVR: 37719269, eller hvem, der måtte træde i stedet herfor.

Med hensyn til de på ejendommen hvilende servitutter henvises til ejendommens blade i tingbogen. Nærværende deklaration respekterer de på ejendommene hvilende byrder, men ikke panthæftelser.

7 Tinglysning og underskrifter

Nærværende deklaration begæres tinglyst servitutstiftende på ejendommen uden omkostninger for ejeren forud for pantegæld jf. skovlovens § 40

Som ejer af ejendommen:
Sted og dato:

For Den Danske Klimaskovfond:
Sted og dato:
